

להסיר מכשול

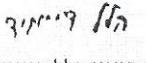
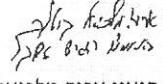
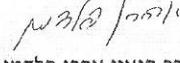
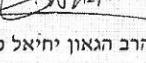
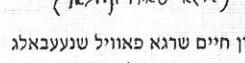
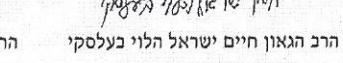
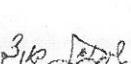
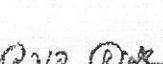
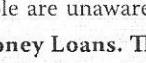
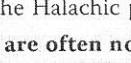
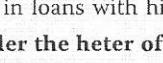
מאו ומקדם היו דרכי המשחר כרכומים באיסורי ריבית החמורים על כל צד וועל. כדי להציג את העם מלחדיכשל באיסור חמור זה - אשר עליו אמרו חז"ל כל המולה בריבית נכסיו מתחומותים, ואינו Km בתחית המתים רח"ל, כאשר דרשו חז"ל על הפסוק (חזקאל י"ז:יא) בנשך נתן ותרכית לך וחוי לא יהיה וגוי. סידרו לנו רבותינו פוסקים קדמנים שטר יותר עיסקה כדי שלעת הצורך יכול אדם ללוות ולהלוות בעיסקה בלי להכניס באיסור ריבית.

יחד עם זה הארכינו הפסוקים לאBAR כמה אופנים שאון שטר יותר עיסקה מועל בהם והעוסקים בעסקים כאלו נכשלים רח"ל באיסור ריבית החמור החל בין על המולה ובין על הלוה כאמור.

לאחרונה נוכחנו לדעת שהרב מבעלי עסקים עסוקיהם על פי הותר עיסקה בחושכם שטר היתר עיסקה הוא היתר כלל בהלכות ריבית הנהוגה בכלמין עסק ובכל אופן, ובלא יודעים נכשלים באיסור ריבית החמורה והרבבה פעמים ברכבת אוריינטיה. אופן אחד המצוי נאדו הוא **הלוואות פרטיזות באחויזות גבויים הנקרה בשפט המדינה Hard Money Loans** אשר אין היתר עיסקה מועל בהם בהרבאה אופנים, ול碼ע על הכלל כלו יצא שאון לגשת לשום עסק על סמך היתר עיסקה בלי להתייעץ עם מורה הוראה מובהק הבקיר בהלכות ריבית ובהלכות המשחר הנהוגים הרום, ולהצעיף לפני כל פרט העיסקה (שכידוע שבשני פרט קטן יכול הדין להשתנות מן המותר לאסור וכן האסור למותר ובפרט בדיין ריבית) ועל ידי כך יהיה בטוח שניצוץ מאיסור ריבית.

בתוחים אנו שישראל קדושים ישמו הדברים האלה אל ליבם ובסחר זאת יראו ברכה והצלחה בכל מעשה ידיהם עם כל ישראל אחיהם.
ועל זה בנו על החתום לנחיות העניין,

ニיסן, שנה וברכתך בכל אשר תעש"ה לפ"ק

 ר' אברהם חיים kotler רב הגאון חסיד קוטלר אב"ד בית הוראה עץ חיים מכון לחושן משפט	 ר' שלמה זלמןauerbach רב הגאון הלל דייודה אב"ד שער תפלת פלעטבש	 ר' יעקב דוד feinstein רב הגאון אריה מלכיאל קויטLER ראש ישיבת בית דרך גבורה	 ר' אהרןfeldman רב הגאון אהרן פלדמן ראש ישיבת נר שരאיל בלטימור
 ר' יוסף שלום אלישיב רב הגאון יהאי מיל שטיינמאץ דומ"ז סקוירה בארה פארק	 ר' שלמה הלברטאם רב הגאון יהאי טובר אב"ד מכון להוראה	 ר' יעקב קמנצקי רב הגאון משה היינעמאן אב"ד אגודות ישראל באטלנטו	 ר' יעקב גולדשטיין רב הגאון חיים ישראל גולדשטיין ראש ישיבת תורה ודעת
 ר' יעקב גולדשטיין רב הגאון שלמה אליהו מייל ראש כולל אברכים דטורונטו	 ר' יעקב גולדשטיין רב הגאון יששכר דוב הכהן כהנא אב"ד מישרים ליקיווד	 ר' יעקב גולדשטיין רב הגאון שמואל פורסט ראש ישיבת פילדפיה	 ר' יעקב גולדשטיין רב הגאון שמואל פורסט אב"ד אגודות ישראל שיקאגו
 ר' יעקב גולדשטיין רב הגאון שמואל פורסט אב"ד אגודות ישראל שיקאגו	 ר' יעקב גולדשטיין רב הגאון שמואל פורסט ראש ישיבת פילדפיה	 ר' יעקב גולדשטיין רב הגאון שמואל פורסט ראש ישיבת פילדפיה	 ר' יעקב גולדשטיין רב הגאון שמואל פורסט ראש ישיבת פילדפיה

Heter Iska has been created as a way to borrow and lend money while taking profit. However it has come to our attention that many people are unaware of the Halachic pitfalls inherent in loans with high interest rates otherwise known as **Hard Money Loans**. These are often not included under the heter of Heter Iska and may even be a transgression of the Issur of Ribis De'oraysa r'l.

Therefore to avoid unknowingly transgressing this serious issur it is imperative for both the borrower and lender entering any financial transaction involving a Heter Iska to have a competent Posek review all aspects of the agreement to ensure no ribbis is involved.